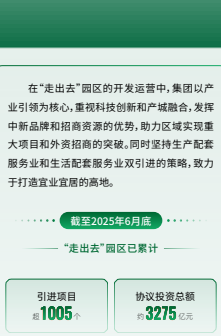


中新集团作为中新合作载体和园区开发运营行业领军企业，以“筑中国梦想，建新型园区”为己任，在行业内率先开展ESG实践，围绕政治效益、社会效益、经济效益协调统一，积极探索具有中新特色的ESG发展路径，取得了丰硕的发展成果。现推出可持续发展(ESG)实践系列，在创新中引领行业ESG发展迈向新高度。

中新集团可持续发展（ESG）实践系列之

社会篇(3)

响应国家产业发展战略 推动科技创新和产业升级



中新集团积极响应国家产业发展战略，坚持“以产为核”，通过不断强化产业研究、产业规划、产业生态、产业投资、产业服务和产业团队等产业招投能力发展新质生产力，推动科技创新和产业升级，助力区域经济腾飞和社会可持续发展，提升中新品牌影响力，塑造企业社会价值。

在“走出去”园区的开发运营中，集团以产业引领为核心，重视科技创新和产城融合，发挥中新品牌和招商资源的优势，助力区域实现重大项目和外资招商的突破。同时坚持生产配套服务业和生活配套服务业双引进的策略，致力于打造宜业宜居的高地。

截至2025年6月底

“走出去”园区已累计



浙江剑桥通信设备有限公司

上市公司剑桥科技在中新嘉善现代产业园成立浙江剑桥通信设备有限公司，投建光电子产业基地，生产400G、800G光模块等产品，项目的落地将有效推动嘉善纵向整合光通信产业上、中、下游产业链，横向联合产业链配套企业，打造光通信标志性产业链和产业集群。



安徽吉光新材料有限公司

导光板领域龙头企业天禄科技在中新苏滁高新区成立安徽吉光新材料有限公司，投建光学薄膜研发生产基地，生产高端TAC光学级薄膜等产品，项目的顺利实施将助力我国显示产业链加速实现全面自主可控，进一步提升我国在全球显示产业中的核心竞争力。

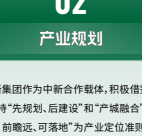
集团以投带招、以招促投、投招联动，形成了母基金、子基金及项目直投的多层次布局，有效推动区域实现高水平产城融合。

截至2025年6月底



中新园创一期直投项目

苏州国顺激光技术有限公司，是一家专注精密加工领域高功率超快纳微结构光纤激光器研发、生产的科技创新型企业，其创始技术团队从微纳光纤的设计、制造到应用于超快激光器中，形成完整的技术闭环，加速实现了国产高功率超快微纳结构光纤激光器的产业化落地。

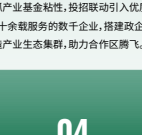


士泽生物医药(苏州)有限公司，是一家从事于渐冻症细胞治疗产品研发的科技创新型企业，其自主开发的全球首款通用型iPSC衍生亚型神经前体细胞注射液产品于近期获美国FDA正式批准开展注册临床试验。



中新园展一期基金直投项目

赛卓电子科技(上海)股份有限公司，是一家专注于汽车电子与工业电机领域磁传感器芯片的企业，已成功入选国家级专精特新“小巨人”企业，关键性能指标已达国际先进水平，研发能力及响应速度领先，市占率及客户群体稳固，已成长为国内车规级集成电路领域领军企业。



01

产业研究

中新集团紧扣国家战略，编制了集团目标产业图谱与新质生产力产业图谱，重点关注数字经济、机器人及工业4.0、半导体、新能源等热点领域，以新质生产力为核心，聚焦科技攻关与制造业升级，推动创新要素融合，为各合作区产业发展提供指引。



中新集团新质生产力产业图谱

02

产业规划

中新集团作为中新合作载体，积极借鉴新加坡经验，坚持“先规划、后建设”和“产城融合”理念，以“站位高、前瞻远、可落地”为产业定位准则，结合国家政策与地方实践，依托三十余年产业领域实践经验，适时回顾，动态优化，确保产业规划能真正“落得下”。

苏锡通科技产业园区

- 智能装备
- 电子信息
- 生命健康
- 现代服务业

中新苏滁高新技术产业开发

- 高端装备制造
- 新能源新材料
- 电子信息
- 生命健康
- 现代服务业

中新嘉善现代产业园

- 智能传感产业
- 新能源新材料

中新昆承湖园区

- 数字科技
- 新能源
- 现代服务业

苏银产业园

- 新能源
- 新材料
- 绿色算力
- 医疗健康

03

产业生态

中新集团构建了全球化招商网络，携手知名中介、机构、商协、投行等以多元机制拓广度、挖深度、提质量，强化新项目自拓，盘活老项目扩张；紧扣产业基金粘性，投招联动引入优质资源；依托三十余载服务的数千企业，搭建政企直通桥梁，打造产业生态集群，助力合作区腾飞。

04

产业投资

中新集团围绕科技创新国家战略，立足各园区的主导产业，以基金投资与科创直投双轮驱动，培育新质生产力企业、构建创新产业生态，以投资促进新质生产力发展。

在基金投资方面

集团与市场化程度高、历史业绩优良、产业联动强的基金团队合作。基金投资版图广泛覆盖智能制造、半导体、新能源新材料、医疗健康等硬科技赛道，助力高成长性企业发展，为区域经济高质量发展注入新动能。

在科创直投方面

集团于2021年先后发起设立了中新园创一期及二期、中新园展一期三支产业投资基金。依托园区开发主体的优势，围绕各园区主导产业，紧扣新质生产力，投资苏州工业园区及“走出去”园区的“专精特新”等优质科创类企业。科创直投项目广泛分布于生物技术、电子信息与半导体、新材料等前沿领域，通过资金支持与资源对接，加速创新成果转化，培育自主创新、引领行业的新质生产力企业。

05

产业服务

中新集团借鉴中新合作经验，秉承苏州工业园区亲商服务理念，创新机制，整合资源，将企业服务规范化、常态化落到实处。以提升企业体验度和归属感为导向，提供平台化、个性化、一站式的亲商服务，从生产生活全方位服务企业，打造优质营商环境，助力“走出去”区域提质增效。

集团将苏州工业园区为企服务模式导入中新苏滁高新区，组建企业发展服务中心，整合长三角金融、科创等资源，建立常态化银企对接机制，赋能企业发展。深耕“苏滁创新创业大赛”、“链上苏滁”等8大特色服务品牌，打造滁州市营商环境的新亮点，获评“全省优化营商环境工作优秀单位”。

06

产业团队

中新集团着力培养了一支跨国别、跨语种、跨专业、具全球化视野的产业团队。围绕“以产为核”，在拥有三十余年行业经验的基础上，通过产业研究和资源整合，持续推进强招商和善投资的专业能力建设。

未来

- 中新集团将持续深化ESG理念的融入
- 紧扣国家产业发展战略
- 通过强化集团产业核心竞争力
- 以科技创新为引领
- 全力推动产业升级
- 助力新质生产力的培育与发展